



# सिद्धिचरण नगरपालिका, ओखलढुङ्गा

१ नं. प्रदेश, नेपाल

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड ३)

सङ्ख्या १६

मिति : २०७७।४।१

### भाग १

नेपालको संविधानको धारा ५७ को उपधारा (४) को अनुसूची ८ मा उल्लिखित स्थानीय करको क्षेत्रमा कर लगाउने प्रयोजनको लागि संविधानको धारा २२८ को उपधारा (१) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५४ बमोजिम सिद्धिचरण नगरपालिकाको छैठौँ नगर सभाले बनाएको तल उल्लेख भए बमोजिमको सिद्धिचरण नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

### सिद्धिचरण नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७७

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७७।३।१९

प्रमाणिकरण मिति: २०७७।३।२८

#### प्रस्तावना:

सिद्धिचरण नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष ०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, दस्तुर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलन का लागि प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सिद्धिचरण नगरपालिकाको छैठौँ नगरसभामा देहाय बमोजिमको विधेयक पेश गरिएको छ ।

#### १. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस विधेयकको नाम “सिद्धिचरण नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७७” रहेको छ ।
- (२) यो विधेयक २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि सिद्धिचरण नगरपालिकाको क्षेत्रभर लागु हुनेछ ।
- (३) नेपालको संविधानको धारा ५७ को उपधारा (४) को अनुसूची - ८ को क्र. सं. ४ मा उल्लिखित स्थानीय कर दस्तुरको क्षेत्र बमोजिम नगरपालिकाबाट देहाय अनुसारको कर दस्तुर संकलन गरिनेछ ।

## २. सम्पत्ति कर:

- (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका घर संरचना, सो घर संरचनाले ओगटेको क्षेत्रफल र सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गामा सम्पत्ति कर र मालपोत कर निर्धारण गर्दा अनुसूची १ को (क) बमोजिमको भौगोलिक क्षेत्र अनुसारका जग्गाहरूको मूल्याङ्कनको आधारमा गरिनेछ ।
- (२) सम्पत्ति करको दर अनुसूची १ को (ख) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) सम्पत्ति कर मूल्यांकन प्रयोजनको लागि घर (संरचना) को मूल्यांकन गर्दा अनुसूची १ को (ग) बमोजिम गरिनेछ ।

## ३. मालपोत कर:

नगरपालिकाबाट नगर क्षेत्र भित्रका घरजग्गाहरू मध्ये सम्पत्ति कर लाग्ने घर जग्गा बाहेकका जग्गाहरूमा अनुसूची-१ (क) मा उल्लिखित जग्गाको मुल्यांकन दरलाई आधार मानी अनुसूची -२ बमोजिमको दरमा बार्षिक मालपोत कर संकलन गरिनेछ ।

## ४. घर बहाल कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची -३ मा उल्लिखित दरमा घर जग्गा बहाल कर संकलन गरिनेछ ।

## ५. व्यवसाय कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची -४मा उल्लिखित दरमा व्यवसाय कर संकलन गरिनेछ ।

## ६. दर्ता, अनुमती तथा नविकरण शुल्क/दस्तुर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्रका विभिन्न व्यवसाय, सेवामूलक संघ/संस्था दर्ता, अनुमती तथा नविकरण र भवन निर्माणका लागि अनुमति, नामसारी, नक्सा संशोधन, अभिलेखीकरण र म्याद थप गर्दा अनुसूची -५ मा उल्लिखित दरमा शुल्क/दस्तुर असुल उपर गरिनेछ ।

## ७. बहाल विटौरी शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार तथा नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन भएका वा गरिने व्यवसायहरूबाट अनुसूची (६) मा उल्लेखित दरमा शुल्क लगाई उपर गरिनेछ ।

## ८. पार्किङ शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत् अनुसूची (७) मा उल्लेखित दरमा पार्किङ शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

## ९. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले अनुसूची (८) मा उल्लेखित जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तुजन्य वस्तुको व्यावसायिक उपयोग गरे वापत् सोही अनुसूचिमा उल्लेखित दरमा जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर असुल उपर गरिनेछ ।

**१०. वस्तु तथा सेवा विक्री शुल्क/दस्तुर:**

नगरपालिका क्षेत्र भित्रको स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तु र सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर बहत्तर आदिको विक्री र नगरपालिकाको ट्रिपर तथा ब्याकहोर्ड लोडर प्रयोग गरे बापत् अनुसूची (९) मा उल्लेखित दरमा वस्तु तथा सेवा विक्री शुल्क/दस्तुर असुल उपर गरिनेछ ।

**११. सेवा शुल्क/दस्तुर:**

नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार तथा अनुसूची (१०) मा उल्लेखित अन्य कुनै सेवा उपयोग गरे बापत् सम्बन्धित सेवाग्राही बाट सोही अनुसूचीमा उल्लिखित दरमा सेवा शुल्क/दस्तुर असुल उपर गरिनेछ ।

**१२. सवारी साधन कर:**

नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (११) मा उल्लेखित दरमा सवारी साधन कर असुल उपर गरिनेछ ।

**१३. विज्ञापन कर:**

नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (१२) बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर असुल उपर गरिनेछ ।

**१४. पर्यटन शुल्क:**

नगर क्षेत्रका पार्क, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा र संग्रहालय जस्ता सम्पदा उपयोगको प्रवेश शुल्क नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम असुल उपर गरिनेछ ।

**१५. दण्ड जरिवाना:**

नगरपालिकाबाट लिइने दण्ड जरिवाना प्रचलित कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

**१६. करमा छुट दिन नमिल्ने:**

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

**१७. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:**

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर , शुल्क तथा दस्तुर संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

**अनुसूचीहरु**  
**अनुसूची - १**  
**(ऐनको दफा २ सँग सम्बन्धित)**  
**सम्पत्ति करको दर**

क. सम्पत्ति कर तथा मालपोत कर निर्धारणका लागि भौगोलिक क्षेत्र अनुसारका जग्गाहरुको मूल्याङ्कनः

वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
१	उपल्टार, तिनपिप्ले, राम्चे, कोसेलीचौर, वाङ्गी	१०००००
१	मूलघाट क्षेत्र	२०००००
१	नाल्सु मैनाटार	८००००
१	गणेशस्थान, पहरेवेसी, भातिछाप, भोट, वतासे, विमिरे, नाल्सु, पार्थोक	५००००
१	बार्हचाँदे सिञ्चित क्षेत्र	३०००००
१	फापरस्वाँरा सिञ्चित	१२००००
१	पहरेवेसी, मैनाटार, जलकिनी, वाङ्गी, वतासे, डुम्रे, नाल्सु, विमिरे सिञ्चित क्षेत्र	१०००००
१	मैनाटार देखि पहरेवेसी, दुधकोशी वगर	५००००
२	झाक्रीडाँडा देखि सभाचौरसम्म	१००००००
२	ओखलढुङ्गा रबुवा सडकले छोएको ३० मिटर दाँया बायाँ	३०००००
२	कच्ची सडकले छोएका बस्तीयोग्य भूमि	१०००००
२	कृषि योग्य पाखा जग्गा	३००००
२	कृषि योग्य सिञ्चित जग्गा	४००००
२	वन, वगर र खरवारी	१००००
३	भैसी काट्ने डाँडा देखि साँवा डाँडासम्मको सडकको क्षेत्र	१९०००००
३	साँवा डाँडादेखि बरबोटसम्म	४०००००
३	बरबोट देखि अर्धेरी वितलब लामिस्वती रुम्जाटार जाने सडकको क्षेत्र	२०००००
३	ग्रामीण सडकले छोएका सबै जग्गाहरु	१०००००
३	लामिस्वती टारीखेत, ठुलढुङ्गे टारीखेत, बेसीटोल टारीखेत, अर्धेरी घुमाउने खेत	२५००००
३	अन्य बाँकी खेतहरु, गाउँखेत, तीलपाटे खेत, कात्तिके र मजुवा खेत	१०००००
३	ओखरबोटदेखि डाँडा चौतारासम्मको बारी	२०००००
३	ओखरबोटदेखि साविक वडा नं. ३, ७, ८ र ९ को बारी	१५००००
३	अर्धेरी नारायणस्थानको साविक वडा नं. १, २, ४, ५ र ९ को लामिस्वती बाँसबोट, खनालटोल, चनौटे, जंगले बस्तीटोल, दलितटोल र अन्य जग्गाहरु	५००००
४	शुक्रबारे देखि गुरुधाम चोकसम्मको मुख्य सडक दायाँ बायाँका कित्ताहरु	२००००००
४	गुरुधाम चोक देखि बिमानस्थलसम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ पर्ने कित्ताहरु	२००००००
४	गुरुधाम चोकदेखि ठुलोढिकसम्म, तेर्सो बाटोदेखि कालिका मन्दिरसम्म, साविक	१४०००००

वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
	वडा नं. ६ को टेलिकम हुँदै तेर्सो बाटोसम्म, विद्युत क्वाटर देखि वेलफेयरसम्म, तीनकुने देखि महादेवस्थान हुँदै तेर्सो बाटोसम्म र वेलफेयर देखि पूर्व मेनरोड जोड्ने सडक समेतको दायौं बायाँमा पर्ने कित्ताहरू	
४	वार्ड नं. ५ को सिमाना देखि शुक्रवारेसम्म, रुम्जाटार अस्पताल देखि गुरुधाम चोकसम्म, शुक्रवारे देखि रुम्जाटार अस्पतालसम्म जाने सडक समेतको दायौं बायाँमा पर्ने कित्ताहरू	१८०००००
४	साविक रुम्जाटार गा.वि.स. वडा नं. ९ का सडकले छोएका दायौं बायाँका कित्ताहरू (मेन रोड बाहेक)	१२०००००
४	वडा नं. ४ स्थित रुम्जाटार रिङ्गरोडले छोएका, तीनकुने चोकदेखि भोक्टेनी जाने सडकका दायौं बायाँका कित्ताहरू	१००००००
४	ठूलोढिक देखि तिलङ्गे जाने सडकले छोएका दायौं बायाँका कित्ताहरू	३००००००
४	रुम्जाटार अस्पतालदेखि ढिकसम्मको माम्खा जाने सडकले छोएका दायौं बायाँका कित्ताहरू	१२०००००
४	सडकले नछोएका रुम्जाटार भरिका जग्गाहरू	८००००००
४	रुम्जाटार अस्पताल देखि सिस्नेखोला सम्म ओखलढुङ्गा जाने सडकका दायौं बायाँ पर्ने कित्ताहरू	३००००००
४	ढिकदेखि ठोट्नेखोलासम्म माम्खा जाने सडकका दायौं बायाँ कित्ताहरू	२००००००
४	सिस्नेखोला र ठोट्ने खोलाबाट सिञ्चित जग्गाहरू	२००००००
४	माथि उल्लेख भए बाहेक सम्पूर्ण पाखा तथा खेतहरू	१००००००
५	राज्यलक्ष्मी, वनपाले, कुँवापारी सडकले छोएको जग्गाहरू	१५००००००
५	मानेडाँडा देखि उदिन ढुङ्गा, बि.क. चोकदेखि सन्तोषको घरसम्म	१०००००००
५	ढुंग्रे चौतारा देखि सिंहदेवी प्रा.वि. सम्म, देउराली पोखरीदेखि ओखलढुङ्गा गैरी हुलाकी मार्गसम्म	७००००००
५	राज्यलक्ष्मी, वनपाले, कुँवापारी सडकले नछोएको जग्गा, वनपाले देखि खोलाघर भिरकुनासम्म	३००००००
५	डाँडाखर्क, ढुंग्रे, रयाले, सुनारखोप, ज्यामिरे, चुप्लु, चित्रे	१०००००००
५	चाँपबोटे, मझुवा, मानेडाँडा, जौवारी, ठूलोचित्रे, उदिनढुंगगा, घुर्मिसे, चिप्लेचौर, बुलादी, लालुहिले, झारसादी, टुहुरे, सिसिखर्कसम्मका सडक आसपासका जग्गाहरू	५००००००
५	चिलाउने बेसी, चुप्लु बेसी, भिरकुना, मानेखेत, दोभान	२००००००
५	टारीखेत, सुँवारोखेत, सानीटारवारी	४००००००
५	वर्णालु वारी	३००००००
५	अन्य क्षेत्रका सबै जग्गाहरू	५०००००
५	सानीटार ढिकदेखि ठोट्नेखोला, सिस्नेखोलाको दायौं बायाँ किनार, मानेखोला पूर्व	१५०००

वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
	किनार, ढुंग्रेखोला, उत्तिसेखोला, बाहुनीखोला, रुम्टीखोला, ठोट्नेखोला पश्चिम, तिहारे खर्क, बाँजोगरा, भोक्टेनी च्यानडाँडा बाहेक बुकुने थामडाँडा, गडबडे डाँडा, वनचरे चिलाउने देखि चुप्लु ढुंगासम्मका जग्गाहरू	
६	ओखलढुङ्गा सोलु सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको ठाडे हुँदै जन्तरधापसम्मका जग्गाहरू	५०००००
६	पात्लेदेखि तल्लो मैदाने, कात्तिकेदेखि जन्तरखानी वडा कार्यालय, आरुबोट देखि बाख्रे हुँदै नलिडाँडासम्मको कृषि सडकले छोएका जग्गाहरू	३०००००
६	माथि उल्लेखित कृषि सडकले छोए बाहेकका अन्य जग्गाहरू	२०००००
६	वन, पाखा, आवासीय र व्यापारिक क्षेत्र बाहेकका सबै जग्गाहरू	२०००००
६	लामेलुङ्ग, बाघखोरदेखि मुलवारी, वैदारखोला, रातोपानी, रमिते, निङ्ग्रेखोप देखि फुर्सेखोप, भैसी खर्कसम्मका वन, पाखा, बगर र पहिरोका जग्गाहरू	१०००००
७	ओखलढुङ्गा सोलु सिद्धिचरण राजमार्गले छोएका चित्रेदेखि टोङ्केसम्मका जग्गाहरू	५०००००
७	चित्रे, घुन्सा, टक्सार, विगुटार मा.वि. हुँदै पोखरी डाँडासम्म र सर्सेपु, विगुटार, सुर्केसम्मको कृषि सडकले छोएका जग्गाहरू	४०००००
७	धनेपु, डाँडागाउँ, विल्दु, कडेनी, गोर्जा, भस्मे र माथि उल्लेखित सडकहरूले नछोएका जग्गाहरू	२०००००
७	खाल्टे, भोटेटार, सल्ली, सुर्के, विगुटार, टक्सारका सबै जग्गाहरू	३००००००
७	गैरी, कडेनी, ड्याम्के, चैते, गोर्जा, भस्मेका सबै जग्गाहरू	१५००००
७	पोक्तिडखोला, ढाँडखोला, भगेरीखोला, रक्तेपुखोला, सल्लीखोला क्षेत्रका जग्गाहरू	१०००००
७	खरवारी, वन क्षेत्र सबै जग्गाहरू	३००००
८	सिद्धिचरण राजमार्गको लगलगे, सल्लेरी बेतिनी कृषि सडकको बम्जनडाँडा देखि छिपछिपेडाँडा, कुवापानी देखि तामाड गाउँ हुँदै गुरुङ्ग गाउँको डबल धारासम्मका सडकको दायाँ बायाँमा पर्ने जग्गाहरू	१५०००००
८	सल्लेरी बेतिनी कृषि सडकको व्यापारीक क्षेत्र भन्दा बाहेकका अन्य शाखा सडकको बस्ती क्षेत्रका सडक दाँया बायाँका जग्गाहरू	८०००००
८	व्यापारीक र आवासीय भन्दा बाहेकको सबै कृषि योग्य जमिनहरू	३०००००
८	आवासीय, व्यापारीक र कृषि क्षेत्र भन्दा बाहेकको खर, वन र निजी बगर	५००००
९	ओखलढुङ्गा च्यानम सडक, वडा नं. ९ को सबै शाखा सडकले छोएको जग्गा, कोलेबेसी खेत छतिउने, सुसुरमा, सोलीबेसी खेत समेतका जग्गाहरू	५०००००
९	आवासीय र खरवारी, वन क्षेत्र बाहेकका सबै कृषि उपयोगमा आएका जग्गाहरू	३०००००
९	खरवारी, वन क्षेत्र सबै	५००००
१०	बाँसवारी चोकदेखि पूण्यमाता मा.वि. सम्मको सडक तथा गल्लीको ३० मिटर	८०००००

वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
	दाँया बायाँको र सल्लेरी बेतिनी कृषि सडक तथा अन्य शाखा सडकले छोएका दायँ बायाँको जग्गाहरू	
१०	व्यापारीक र आवासीय भन्दा बाहेक सबै खेत तथा बारी	४०००००
१०	सबै खरवारी, निजी वन तथा बगर	५००००
१०	साविक बेतिनी वडा नं. १, २, ७, ८ र ९ बाहेकका सबै कृषि योग्य जग्गाहरू	४०००००
१०	साविक बेतिनी वडा नं. १, २, ७, ८ र ९ का सबै कृषी योग्य जग्गाहरू	३०००००
११	मिलन चोकदेखि निशंखे जाने सडकको २०० मिटर क्षेत्र भित्रको सडकले छोएका दायँ बायाँका जग्गाहरू	१८०००००
११	मिलन चोकदेखी निशंखे जाने सडकको २०० मिटर सडक छाडी ११ नं. र ३ नं. वडा सिमानासम्मको सडकले छोएका दायँ बायाँका जग्गाहरू	८०००००
११	मिलन चोकदेखि निशंखे जाने सडकको २०० मिटर क्षेत्र भित्रका दायँ बायाँ सडकले नछोएका जग्गाहरू	४०००००
११	मिलन चोकबाट २०० मिटर छोडी सिद्धिचरण राजमार्गको वार्ड नं. ३ र ८ को सिमानासम्म दायँ बायाँका जग्गाहरू	४०००००
११	जिल्ला प्रहरी कार्यालयबाट खाद्य गोदाम रामबजार हुँदै हुलाक डाँडासम्म बजार विचको सडकको दायँबायाँ २० मिटर भित्रका जग्गाहरू	६००००००
११	मिलन चोकको सिद्धिचरण राजमार्गको दायँ बायाँका २० मिटर सम्मको जग्गा	८००००००
११	बालमन्दिर खोल्सा जिल्ला प्रशासन कार्यालयहुँदै रामबजार निस्कने सडकले छोएका जग्गाहरू	६००००००
११	सिद्धिचरण राजमार्ग मिलनचोक कृषि जाने बाटोदेखि कालिकास्थान नजिक राजमार्गका २०० मिटरसम्म दायँ बायाँका २० मिटर भित्रका जग्गाहरू	२५०००००
११	शिव मन्दिरदेखि कमेरे पानी ट्यांकीसम्म , कालिकास्थान देखि नेपाल टेलिकम मुनी राजमार्गको दायँ बायाँका सडकले छोएको २० मिटर भित्रका जग्गाहरू	१२०००००
११	सिद्धिचरण राजमार्गदेखि कृषि विकास कार्यालयसम्म जाने सडकको दायँ बायाँका २० मिटर सम्मका जग्गाहरू	१६०००००
११	सिद्धिचरण राजमार्ग ० प्वाइन्ट रमाइलोडाँडाका २०० मिटर सडकको दायँ बायाँका २० मिटर भित्रका जग्गाहरू	८००००००
११	० प्वाइन्ट रमाइलो डाँडाबाट २०० मिटर पछि आर्मी गेट सम्मको सडकको दायँ बायाँका २० मिटर सम्मका जग्गाहरू	५००००००
११	सिद्धिचरण राजमार्गबाट बसपार्क जाने सडकको दायँ बायाँका २० मिटर सम्मका जग्गाहरू	५०००००
११	रमाइलो डाँडाको ० प्वाइन्टबाट २०० मिटर सडक पछि ११ नं. र ५ नं. वडाको सिमाना सम्मको सडकसँगै जोडिएका २० मिटर सम्मका जग्गाहरू	१००००००

वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
११	रमाइलो डाँडाको ० प्वाइन्टबाट सोलु जाने चित्रे विप्लाँटे सडकको १०० मिटर पछिका जग्गाहरू	५०००००
११	ओखलढुङ्गा रामपुर सडकबाट सामुदायिक अस्पताल सोब्रु जाने सडकको दायौं बायाँका जग्गाहरू	१००००००
११	जि.स.स माथिको मोडदेखि सोब्रु मिसन अस्पताल जाने सडकको ११ नं. वडाको सिमानासम्म सडकको दायौं बायाँ २० मिटर भित्रको जग्गाहरू	४००००००
११	सिद्धिचरण राजमार्गस्थित वि.क. टोलबाट वितलव हुँदै ११ नं. र ३ नं. को वडा सिमाना सम्मको बाटाको दायौं बायाँमा पर्ने जग्गाहरू	१००००००
११	निशंखे जाने कृषि सडकबाट वितलव लामीस्वती हुँदै रुम्जाटार जाने सडकको दायौं बायाँ २० मिटरसम्मका जग्गाहरू	१००००००
११	मिलनचोकबाट साविक सल्लेरी जाने २०० मिटर पछि ११ नं. र ८ नं. वडाको सिमानासम्मका जग्गाहरू	७०००००
११	मिलनचोकबाट नगर पार्क हुँदै खाद्य गोदामस्थित भङ्ग्याङ्ग , जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाने मोडसम्म र सोही मोडबाट जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाने सडक , नगरपार्कबाट गुइनी चित्रेडाँडाहुँदै रामबजार सामुदायिक भवन सम्मका र नगर पार्कबाट खाद्यगोदाम निस्कने सडकका दायौं बायाँका जग्गाहरू	१२०००००
११	कृषि विकास कार्यालयको पछाडी पधेराको सिमानाबाट अल्ले चौतारासम्म, अल्ले चौताराबाट आहालडाँडासम्म सडकको दायौं बायाँ २०० मिटरसम्म र आहाल डाँडाबाट दलित वस्ती सम्मको सडकको २०० मिटर पछिका जग्गाहरू	५०००००
११	दलित वस्तीदेखि रुम्टीसम्म र कारागार मुनीदेखि अल्ले चौतारा जोड्ने सडकका दायौं बायाँका कित्ताहरू	३५००००
११	अल्ले चौताराबाट आहाल जाने सडकबाट भुजेल टोल हुँदै रुम्जाटार विमानस्थल जाने सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	७०००००
११	सिद्धिचरण राजमार्गबाट ओखलढुङ्गा स्वास्थ्य चौकीसम्म जाने सडक दायौं बायाँका जग्गाहरू	२००००००
११	ओखलढुङ्गा स्वास्थ्य चौकीदेखि कारागार हुँदै निर्वाचन कार्यालय मुनी १०० मिटर क्षेत्रभित्रको सडकको दायौं बायाँका जग्गाहरू	१५०००००
११	कारागार मुनी देखि जालपा मा.वि.जाने तेर्सो सडकको दायौं बायाँका जग्गाहरू	१००००००
११	कारागार माथीदेखी थापाडाँडा जालपा मा.वि. दाहाल प्रतिष्ठानको भवन हुँदै सिद्धिचरण राजमार्गसम्म जाने सडक दायौं बायाँका जग्गाहरू	१००००००
११	रमाइलो डाँडास्थित भिमसेनस्थान कमेरे , विप्लाँटे सडकको सोलु जाने घोडेटो बाटोबाट चौतारा शिव मन्दिर सम्मका दायौं बायाँका जग्गाहरू	१५०००००
११	सोलु जाने घोडेटो बाटोबाट कमेरे पानीट्यांकी सम्मको सडकसँग जोडिएका	१००००००



वडा नं.	भौगोलिक क्षेत्र	प्रति रोपनि मुल्याङ्कन
	जग्गाहरू	
११	विप्लाँटे, अल्ले जाने सडकसम्म र रमाइलोडाँडाबाट ओखे जाने सडकसंग जोडिने दायँ बायाँका जग्गाहरू	२०००००
११	रमाइलो डाँडाको भिमसेनस्थानबाट रिचिलुङ् हुँदै रामपुर जाने सडकको भुमस्थानसम्म सडक दायँ बायाँका जग्गाहरू	३५००००
११	मिसन अस्पतालबाट हेलिप्याड हुँदै वार्ड नं. ११ र १२ को सिमानासम्म पर्ने सडक दायँ बायाँका जग्गाहरू	५०००००
११	मिसनस्थित हेलिप्याड हुँदै होल्पु जाने सडकका दायँ बायाँका जग्गाहरू	५०००००
११	व्यापारिक तथा आवासीय भन्दा बाहेकका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	२५००००
११	वन वगर पाखा	१०००००
१२	हुलाकडाँडा ११ नं. वडाको सिमानादेखि गणेशस्थान हुँदै जि.स.स माथिको सोब्रु अस्पताल जाने मोडसम्म	८००००००
१२	जि.स.स. माथिको सोब्रु अस्पताल जाने मोड देखि सिमलडाँडा सम्मका जग्गाहरू	६००००००
१२	हाट लाग्नेहुँदै गोविन्द फर्निचर अगाडि मन्टेश्वरी स्कुलसम्म सडकको दायँ बायाँ ७० मिटर भित्रका जग्गाहरू	६००००००
१२	गणेशचोक मन्चने देखि सिमलडाँडा सम्मको बस्ती र जि.स.स. बाट लिपेखोला सम्मको बस्ती क्षेत्र	५०००००
१२	गणेशचोकदेखि बन कार्यालय सम्म	४००००००
१२	सिमलडाँडा देखि मिनीबसपार्क हुँदै सितलपुर मोडसम्मको बस्ती क्षेत्र	१५०००००
१२	सितलपुर मोडबाट गोगने, भडारे ज्यामीरको सिमाना सम्मका जग्गाहरू	५०००००
१२	सिमलडाँडा देखि मिनीबसपार्क सितलपुर मोड , गोगने भडारे, जि.ब.का. बाट लिपेखोला सम्मका भित्री कृषि योग्य जग्गाहरू	५०००००
१२	हुलाकडाँडादेखि गणेशचोकसम्म, हाट लाग्ने देखि गोविन्द फर्निचर हुँदै ११ नं. को सिमानासम्मका कृषि योग्य जग्गाहरू	३००००००
१२	जि.स.स. मोड हुँदै सोब्रु सिमाना सम्मका जग्गाहरू	१५०००००
१२	गणेशचोक देखि मन्चने, सिमलडाँडा, मिनि बसपार्क हुँदै सितलपुर मोड सम्मका जग्गा	५०००००
१२	गणेशचोक देखि बन कार्यालय सम्मका जग्गाहरू	४०००००
१२	बाँकी सबै वन, वगर तथा खरबारी	५००००
१२	लिपेखोला, गोगने, सिद्धिचरण पार्क हुँदै मन्चने सम्मका जग्गाहरू	१०००००

ख. नगर क्षेत्रमा रहेका घर संरचना, सो घर संरचनाले ओगटेको क्षेत्रफल र सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गामा अनुसूची १ को (क) मा उल्लेखित सम्पत्ती मुल्याङ्कन दरको आधारमा देहायको दरमा सम्पत्ती कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	मुल्याङ्कन रकम	दर रु.
१	रु. १ देखि रु. ५ लाख सम्म	७५
२	रु. ५ लाख देखि माथि रु. ८ लाख सम्म	१००
३	रु. ८ लाख देखि माथि रु. १० लाख सम्म	१२५
४	रु. १० लाख देखि माथि रु. १५ लाख सम्म	२००
५	रु. १५ लाख देखि माथि रु. २० लाख सम्म	२५०
६	रु. २० लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्म	३२५
७	रु. २५ लाख देखि माथि रु. ३० लाख सम्म	३७५
८	रु. ३० लाख देखि माथि रु. ३५ लाख सम्म	४५०
९	रु. ३५ लाख देखि माथि रु. ४० लाख सम्म	५००
१०	रु. ४० लाख देखि माथि रु. ४५ लाख सम्म	५७५
११	रु. ४५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्म	६२५
१२	रु. ५० लाख देखि माथि रु. ५५ लाख सम्म	७००
१३	रु. ५५ लाख देखि माथि रु. ६० लाख सम्म	७५०
१४	रु. ६० लाख देखि माथि रु. ६५ लाख सम्म	८२५
१५	रु. ६५ लाख देखि माथि रु. ७० लाख सम्म	८७५
१६	रु. ७० लाख देखि माथि रु. ७५ लाख सम्म	९५०
१७	रु. ७५ लाख देखि माथि रु. ८० लाख सम्म	१०००
१८	रु. ८० लाख देखि माथि रु. ८५ लाख सम्म	१०७५
१९	रु. ८५ लाख देखि माथि रु. ९० लाख सम्म	११२५
२०	रु. ९० लाख देखि माथि रु. ९५ लाख सम्म	१२००
२१	रु. ९५ लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्म	१२५०
२२	रु. १ करोडदेखि माथि रु. १ करोड २५ लाख सम्म	१५७५
२३	रु. १ करोड २५ लाख देखि माथि रु. १ करोड ५० लाख सम्म	१८७५
२४	रु. १ करोड ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड ७५ लाख सम्म	२२००
२५	रु. १ करोड ७५ लाख देखि माथि रु. २ करोड सम्म	२५००
२६	रु. २ करोड देखि माथि रु. २ करोड २५ लाख सम्म	२८५०
२७	रु. २ करोड २५ लाख देखि माथि रु. २ करोड ५० लाख सम्म	३१२५
२८	रु. २ करोड ५० लाख देखि माथि रु. २ करोड ७५ लाख सम्म	३४५०
२९	रु. २ करोड ७५ लाख देखि माथि रु. ३ करोड सम्म	३७५०
३०	रु. ३ करोड भन्दा माथि रु. ५० करोड सम्म	प्रति लाख रु. १५

ग. सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि घर (संरचना) को मूल्यांकन देहाङ्गमोजिम गरिनेछ ।

क्र.सं.	घरको वनावट	व्यापारिक प्रति वर्ग फिट	आवासीय प्रति वर्ग फिट
१	माटोको जोडाईमा बनेको ढुङ्गा वा जस्ताको छाना भएको घर	१४००	१३००
२	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेको घर	३०००	२७००
३	सिमेन्ट जोडाइमा बनेको घर	२४००	२३००
४	सबै किसिमका टहराहरु	१२००	१०००

अनुसूची -२

(ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित)

### मालपोत करको दर

नगरपालिका भित्रका घर (संरचना) र जग्गाहरुमध्ये सम्पत्ती कर लाग्ने घर संरचना र जग्गा बाहेकको जग्गामा अनुसूची १ (क) मा उल्लेखित मुल्यङ्कन बमोजिम देहाय अनुसारको मालपोत कर लिईनेछ ।

क्र.सं.	मुल्याङ्कन	दर रु.
१	रु. १ देखि रु. ५ लाख सम्म	७५
२	रु. ५ लाख माथि रु. ८ लाख सम्म	१००
३	रु. ८ लाख माथि रु. १० लाख सम्म	१२५
४	रु. १० लाख माथि रु. १५ लाख सम्म	२००
५	रु. १५ लाख माथि रु. २० लाख सम्म	२५०
६	रु. २० लाख माथि रु. २५ लाख सम्म	३२५
७	रु. २५ लाख माथि रु. ३० लाख सम्म	३७५
८	रु. ३० लाख माथि रु. ३५ लाख सम्म	४५०
९	रु. ३५ लाख माथि रु. ४० लाख सम्म	५००
१०	रु. ४० लाख माथि रु. ४५ लाख सम्म	५७५
११	रु. ४५ लाख माथि रु. ५० लाख सम्म	६२५
१२	रु. ५० लाख माथि रु. ५५ लाख सम्म	७००
१३	रु. ५५ लाख माथि रु. ६० लाख सम्म	७५०
१४	रु. ६० लाख माथि रु. ६५ लाख सम्म	८२५
१५	रु. ६५ लाख माथि रु. ७० लाख सम्म	८७५
१६	रु. ७० लाख माथि रु. ७५ लाख सम्म	९५०
१७	रु. ७५ लाख माथि रु. ८० लाख सम्म	१०००

क्र.सं.	मुल्याङ्कन	दर रु.
१८	रु. ८० लाख माथि रु. ८५ लाख सम्म	१०७५
१९	रु. ८५ लाख माथि रु. ९० लाख सम्म	११२५
२०	रु. ९० लाख माथि रु. ९५ लाख सम्म	१२००
२१	रु. ९५ लाख माथि रु. १ करोड सम्म	१२५०
२२	रु. १ करोडदेखि माथि रु. १ करोड २५ लाख सम्म	१५७५
२३	रु. १ करोड २५ लाख माथि रु. १ करोड ५० लाख सम्म	१८७५
२४	रु. १ करोड ५० लाख माथि रु. १ करोड ७५ लाख सम्म	२२००
२५	रु. १ करोड ७५ लाख माथि रु. २ करोड सम्म	२५००
२६	रु. २ करोड माथि रु. २ करोड २५ लाख सम्म	२८५०
२७	रु. २ करोड २५ लाख माथि रु. २ करोड ५० लाख सम्म	३१२५
२८	रु. २ करोड ५० लाख माथि रु. २ करोड ७५ लाख सम्म	३४५०
२९	रु. २ करोड ७५ लाख माथि रु. ३ करोड सम्म	३७५०
३०	रु. ३ करोड माथि रु. ५० करोड सम्म	प्रति लाख रु. १५

### अनुसूची -३

(ऐनको दफा (४) सँग सम्बन्धित)

### घर बहाल करको दर

बहाल कर (पटके)	
नगरपालिका क्षेत्र भित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, शेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक रूपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ कार्यालय प्रयोजनको लागि बहालमा लिएकोमा</li> <li>▪ अन्य प्रयोजनको लागि लिएकोमा</li> </ul>	१०% ३%
नगरपालिका क्षेत्रमा निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल राख्न दिए वापत् प्रति वर्गफिट मासिक बहाल विटौरी कर	३।-

अनुसूची -४  
(ऐनको दफा (५) सँग सम्बन्धित)  
**बार्षिक व्यवसायकरको दर**

करको विवरण	दर
भिडियो, क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	२०००।-
ज्वेलरी (सुन चाँदी ) पसल कारोवारको आधारमा	रु.२००० देखि ४००० सम्म
पेट्रोल पम्प	५०००।-
मोबाईलको सेट विक्रेता तथा मोबाईल रिपेयरिङ्ग सेन्टर	१०००।-
कटाई सिलाई प्रशिक्षण केन्द्र	१०००।-
कटाई सिलाई (टेलरिङ्ग) सेन्टर	
❖ ३ वटासम्म मेशिन राख्ने सेन्टरलाई	५००।-
❖ ३ वटाभन्दा बढी मेशिन राख्ने सेन्टरलाई	१०००।-
पुस्तक विक्रेता तथा स्टेशनरी पसल	२०००।-
छापाखाना	२०००।-
फोटो स्टुडियो	१०००।-
कम्प्यूटर, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो जस्ता व्यापारमा	१०००।-
दैनिक उपभोगका खाद्य तथा अन्य किराना सामानको पसल आकार र कारोवारको आधारमा (सानो)	५०० देखि १००० सम्म
दैनिक उपभोगका खाद्य तथा अन्य किराना सामानको पसल आकार र कारोवारको आधारमा (ठूलो)	१५००
थान तथा रेडिमेड कपडाको पसल आकार र कारोवारको आधारमा (सानो)	७०० देखि १२०० सम्म
थान तथा रेडिमेड कपडा पसल आकार र कारोवारको आधारमा (ठूलो)	२०००।-
कस्मेटिक, फेन्सी पसल आकार र कारोवारको आधारमा (सानो)	५००।-
कस्मेटिक, फेन्सी पसल आकार र कारोवारको आधारमा (ठूलो)	१२००।-
कस्मेटिक, फेन्सी पसल र व्यूटी पार्लर सहित	१०००।-
हेयर कटिङ्ग सैलुन प्रति पटक एक जनालाई मात्र सेवा दिने	४००।-
हेयर कटिङ्ग सैलुन प्रति पटक एक जना भन्दा बढीलाई सेवा दिने	१०००।-
सवारी साधन विक्रेता (बाई साईकिल र मोटर साइकिल बाहेक)	३०००।-
बाई साइकिल विक्रेता	१०००।-
मोटर साइकिल विक्रेता	२०००।-
रेडीयो, टि.भि., घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, विद्युतीय सामाग्री मर्मत केन्द्र	१०००।-
मोटर पार्टसको विक्रेता	१५००।-

करको विवरण	दर
मासु विक्रेता (फ्रेस हाउस)	१०००।-
फलफूलको बिरुवा विक्रेता	५००।-
फलफूल विक्रेता	७००।-
पूल हाउस	१०००।-
सिसा, प्लाइउड विक्रेता	१५००।-
भाडाँकुडा विक्रेता	१०००।-
स्टिल फर्निचर विक्रेता	१०००।-
काठ फर्निचर विक्रेता	१०००।-
हार्डवेयर पसल बजार क्षेत्र	५०००।-
हार्डवेयर पसल ग्रामिण क्षेत्र	२०००।-
खेलौना, उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	१०००।-
कपास विक्रेता वा कपासद्वारा निर्मित सामानका उत्पादक (धुनिया)	२०००।-
कपास कात्ने, कपडा धुने, पान बेच्ने, माटोको भाँडा बेच्ने पसल	१०००।-
लत्ताकपडा, फलाम, सिमेन्ट, कर्कटपाता, तामा, सुनचाँदीका गहना तथा पित्तलबाट तयार हुने भाँडाकुँडा बेच्ने पसल	२०००।-
रङ्गोगन, कलात्मक मूर्तिको सामान र बिजुलीको सामान बेच्ने पसल	१०००।-
मसलन्दको सामान, पेट्रोल, मोबिल, आयल, आइसक्रिम, जुत्ता, फर्निचर, फर्निसिङ्ग, मेशिनको पार्टपूजा, तयारी पोशाक आदि मालसामान बेच्ने पसल	२०००।-
टेलिभिजन, फ्रिज, मोबाइल सेट तथा अन्य इलेक्ट्रोनिक सामान बेच्ने पसल	२०००।-
इजाजत प्राप्त गरी बिक्रो खोली मदिरा विक्री गर्ने पसल	१५००।-
सिमेन्ट, टायल, सिमेन्ट ब्लक, ह्यूम पाईप, सिमेन्ट, पोल लगायत सिमेन्टबाट तयार हुने सामानको प्रति पसल	५०००।-
स्वदेशी वा विदेशी डिष्टिलरी वा ब्रुअरीबाट उत्पादित बोतलबन्दी मदिरा, बिक्रेता	३०००।-
स्वदेशी वा विदेशी उत्पादनका चुरोटको डिलर	८०००।-
चिया, मिठाई पसल वा भोजनालय	५००।-
नेपाल सरकारको स्वीकृति लिई स्थापना भएको स्वदेशी वा विदेशी मदीराको डिलर	८०००।
ज्यासल खोली व्यापार गर्नेलाई	३००००।-
पाँचतारे होटेल	२००००।-
चार तारे होटेल	१५०००।-
तीन तारे होटेल	५०००।-
दुई र एकतारे होटेल	१२००।-
तारे बाहेकका अन्य होटल लज तथा गेष्ट हाउस (४ वटासम्म कोठाहरु भएको)	१२००/-

करको विवरण	दर
तारे बाहेकका अन्य होटल लज तथा गेष्ट हाउस (४ वटादेखि ८ वटासम्म कोठाहरु भएको)	२०००/-
तारे बाहेकका अन्य होटल लज तथा गेष्ट हाउस (८ वटाभन्दा बढी कोठाहरु भएको)	३०००/-
सामान्य होटलहरु (कारोवारको आधारमा)	५०० देखि १२०० सम्म
व्यवसायिक व्यायामशाला, ज्योतिष सेवा, शिक्षण संस्था, कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट, मनिचेञ्जर, फर्निचर, पशु चिकित्सा सेवा	१०००/-
दुग्ध व्यवसायी चिज उद्योग	५००/-
व्यावसायिक तालीम केन्द्र	१०००/-
माईक्रो हाईड्रो प्रति कि. वा.	२००/-
घरेलु तथा साना उद्योग	५००/-
मझौला उद्योग	८००/-
ठूला उद्योग	३०००/-
व्यावसायिक सञ्चार (फोन, फ्याक्स, साइवर) सेवा	१०००/-
मिलको प्रति अश्वशक्ति	३५/-
माथिको वर्गीकरणमा नपरेका अन्य व्यवसायमा कारोवार हेरी	५०० देखि ५००० सम्म
<b>विशेषज्ञ तथा परामर्श सेवा (बार्षिक)</b>	
चिकित्सा सेवा	३०००।-
आयुर्वेदिक, होमियोप्याथिक, युनानी, अक्नुपञ्जर, आम्ची र प्राकृतिक चिकित्साजन्य व्यवसायिक सेवा	२०००।-
इञ्जनियरिङ्ग व्यवसायिक सेवा (कन्सल्टेन्ट)	४०००।-
कानुन व्यवसायी	२०००।-
लेखापरीक्षक व्यवसाय सेवा	२०००।-
दन्त चिकित्सक व्यवसाय सेवा	२०००।-
अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	२०००।-
कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	२०००।-
सर्भेयर	१५००।-
अनुवादक	१०००।-
पशु चिकित्सक	१०००।-
शेयर दलाल	२०००।-
सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी	१५००।-

करको विवरण	दर
संस्थागत पेन्टर	५०००।-
व्यक्तिगत पेन्टर	१०००।-
<b>निर्माण व्यवसायी (बार्षिक)</b>	
नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएका "घ" वर्गका निर्माण व्यवसायी कार्यालय	५०००।-
<b>उत्पादनमूलक उद्योग (बार्षिक)</b>	
कोरामाल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्य मालसामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२०००।-
ग्रिलका मालसामान उत्पादन तथा बिक्रि वितरण गर्ने उद्योग व्यवसायमा	१५००।-
<b>उर्जामूलक उद्योग: (बार्षिक):</b>	
जलस्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिकतेल, ग्याँस, बायोग्याँस तथा अन्य स्रोतहरूबाट ऊर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२०००।-
सोलार विक्रेता	२०००।-
मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय	३०००।-
खनिज उद्योग (बार्षिक):	१५००।-
<b>पर्यटन उद्योग (बार्षिक)</b>	
पर्यटन, आवास, ट्राभल एजेन्सी, स्कीइङ्ग, ग्लाइडिङ्ग, वाटर र्याफ्टिङ्ग, पोनी ट्रेकिङ्ग, पदयात्रा, हटएयर, व्यालुनिङ्ग, प्यारासेलिङ्ग, गल्फकोर्ष, पोतो, अश्वारोहण, आदि जस्ता उद्योग व्यवसायमा	५०००।-
<b>होटल तथा रेष्टुरा (बार्षिक):</b>	
मोटेल	३५००।-
खाजा घरहरू आधुनिक किसिमका	१२००।-
खाजा घरहरू सामान्य किसिमका	५००।-
रेष्टुरा तथा होमस्टेहरू	२०००।-
रिसोर्ट	४०००।-
<b>सेवा उद्योग (बार्षिक)</b>	
परामर्श सेवा, जिनिङ्ग तथा वेलिङ्ग व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	२०००।-
<b>निर्माण उद्योग (बार्षिक)</b>	
सडक, पूल, रोपवे, रेलवे, ट्रलिवस, टनेल, फ्लाइङ्ग बृज तथा औद्योगिक व्यापारिक एवम् आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी सञ्चलान गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२०००।-
<b>सञ्चार सेवा (बार्षिक):</b>	
निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा (कुरियर सेवा)	५००।-
निजी क्षेत्रबाट इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्थाहरू	३०००।-



करको विवरण	दर
<b>वित्तिय सेवा (बार्षिक): नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने</b>	
“क” वर्गको बैंक	२०,०००।-
“ख” वर्गको बैंक	१५,०००।-
“ग” वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था	१०,०००।-
“घ” वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था/लघुवित्त संस्थाहरु	५०००।-
बीमा कम्पनी	५,०००।-
विदेशी मुद्रा सटही	५,०००।-
धितोपत्र कारोवार	५,०००।-
सहकारी संस्थाहरु	४,०००।-
गैर सरकारी अस्पताल	७०००।-
<b>स्वास्थ्य सेवा (बार्षिक)</b>	
नर्सिङ्ग होम	५०००।-
क्लिनिक तथा ल्याब	४०००।-
डेन्टल केयर सेन्टर	३०००।-
औषधि विक्रेता फार्मसी	२५००।-
जिल्ला सदरमुकाममा सञ्चालित संस्थागत विद्यालयहरु	५०००।-
जिल्ला सदरमुकाम बाहिर सञ्चालन भएका संस्थागत विद्यालयहरु	२०००।-
तालीम तथा अनुसन्धान केन्द्र	१५००।-
टाईपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	१५००।-
ल्याङ्गवेज तथा ट्यूशन सेन्टर	२०००।-
<b>मर्मत सम्भार सेवा (बार्षिक) :</b>	
हेभि इक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, ट्र्याक्टर, ट्रिपर मर्मत केन्द्र	४०००।-
जीप, टेम्पो, आदिको मर्मत केन्द्र	१५००।-
मोटरसाइकल मर्मत केन्द्र	१०००।-
<b>अन्य व्यवसाय (बार्षिक) :</b>	
विज्ञापन एजेन्सी/कुरियर सर्भिस	१५००।-
वैदेशिक रोजगार सेवा	५०००।-
स्वदेशी रोजगार सेवा	१५००।-
सेक्रेटेरियल सेवा	१५००।-
हाउजिङ्ग तथा घरजग्गा खरिद विक्री (रियल स्टेट)	१००००।-
साइनवोर्ड बनाउने, पेन्टिङ्ग सेवा	१०००।-
साइनवोर्ड/फ्लेक्स प्रिन्ट सेवा	२०००।-
केवुल, नेटवोर्किङ्ग	४०००।-

करको विवरण	दर
पार्क, पिकनिक स्पट	१०००।-
टुर अपरेटर	३५००।-
मसाज पार्लर	१५००।-
दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ बेच्ने पसल कारोवारको मात्रा हेरी	५०० देखि १५०० सम्म
माथि उल्लिखित व्यवसायहरूको अनुमतिका लागि शुरु दर्ता गरिदा प्रकृतिगत रूपमा सम्बन्धित व्यवसायले वार्षिक नवीकरणका लागि बुझाउनुपर्ने शुल्क बराबरको रकम दर्ता शुल्क लिइनेछ ।	

अनुसूची -५

(ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित)

**दर्ता, अनुमती तथा नविकरण शुल्क/दस्तुर**

विवरण	दर
एक सय वाटसम्मको एफ.एम. रेडियो सञ्चालन अनुमति	५,०००।-
फ्रिक्वेन्सी मोडुलेसन (एफ.एम.) नवीकरण दस्तुर १०० वाट सम्मको रेडियो यन्त्र राख्न पाउने अनुमति नवीकरण	१५००।-
“घ” वर्गको निर्माण इजाजतपत्र दर्ता दस्तुर	५०००।-
“घ” वर्गको निर्माण इजाजतपत्र वार्षिक नविकरण दस्तुर (म्याद नाघि आएमा चालु आ.व. को कार्तिक देखी चैत्रसम्म थप ३००० जरिवाना समेत लाग्ने छ)	३०००।-
संघ/संस्था नविकरण दस्तुर १० लाख सम्म कारोवार भएको लाई (त्यस पछि प्रति लाख थप रु. ५ लिने)	१०००।-
<b>विद्यालय स्थापना अनुमति</b>	
• सामुदायिक	३०००।-
• संस्थागत	५०००।-
<b>कक्षा थप अनुमति:</b>	
• सामुदायिक	२०००।-
• संस्थागत	३०००।-
प्राविधिक शिक्षा तथा व्यवसायिक तालीम सञ्चालन अनुमति तथा वार्षिक नविकरण	२०००।-
ट्यूशन, कोचिङ्ग जस्ता विद्यालय बाहिर हुने अध्यापन सेवाको अनुमति तथा वार्षिक नविकरण	२०००।-
सहकारी संस्थाको दर्ता तथा अनुमति	१०००।-
इन्टरनेट सेवा, टेलिसेन्टर, केबुल तथा तारविहिन टेलिभिजन प्रसारणको अनुमति तथा वार्षिक	२०००।-

विवरण	दर
नविकरण	
एकीकृत बस्ती विकासका लागि जग्गाको एकीकरण तथा जग्गा विकास अनुमति प्रति वर्ग फिट रु.	२१-
<b>जल उपभोक्ता समिति दर्ता</b>	
• जल उपभोक्ता समिति दर्ता शुल्क	१०००१-
<b>जल उपभोक्ता समिति नविकरण(बार्षिक) :</b>	
• जल उपभोक्ता समिति नविकरण	१०००१-

माथी जेसुकै लेखिएको भए तापनि यो नगरपालिका बाहेकका अर्को स्थानीय तह वा प्रदेशको क्षेत्रमा हुने वस्तुको ढुवानी वा सेवाको विस्तारमा कुनै किसिमको बाधा अवरोध गर्ने वा त्यस्तो वस्तुको ढुवानी वा सेवा विस्तारमा कर वा दस्तुर लगाइने छैन ।

भवन निर्माणका लागि अनुमति नामसारी, नक्सा संशोधन, अभिलेखीकरण र म्याद थप दस्तुर:

**१. भवन ऐन २०५५ अनुसार क, ख र ग वर्गका भवनहरूको लागि**

भवनको किसिम	प्रयोजन			
	आवासीय (प्रति व. फि. दर)	औद्योगिक/ व्यापारिक (प्रति व. फि. दर)	सरकारी प्रति व. फि. दर)	संस्थागत प्रति व. फि. दर)
"क" वर्गका भवनहरू	१०	१३	१५	१३
"ख" वर्गका भवनहरू	८	१०	१३	९
"ग" वर्गका भवनहरू	७	९	१२	८

**२. भवन ऐन २०५५ अनुसार घ वर्गका भवनहरूको लागि:**

भवनको किसिम	प्रयोजन			
	आवासीय (प्रति व. फि. दर)	औद्योगिक/ व्यापारिक (प्रति व. फि. दर)	सरकारी (प्रति व. फि. दर)	संस्थागत (प्रति व. फि. दर)
बजार क्षेत्र	४	५	५	६
ग्रामीण क्षेत्र	१.५	२.५	३.५	४.५

**३. विनियम लागु हुनु अघि निर्माण भईसकेका भवनहरूको यथास्थिति/ अभिलेखिकरण नक्सा पास दस्तुर (भवन ऐन २०५५ अनुसार)**

भवनको किसिम	प्रयोजन			
	आवासीय (प्रति व. फि. दर)	औद्योगिक/ व्यापारिक (प्रति व. फि. दर)	सरकारी (प्रति व. फि. दर)	संस्थागत (प्रति व. फि. दर)
"क" वर्गका भवनहरू	९	१०	१३	१०
"ख" वर्गका भवनहरू	९	१०	११	९
"ग" वर्गका भवनहरू	८	९	१०	८

“घ” वर्गका भवनहरु	४	५	५	६
-------------------	---	---	---	---

४. नामसारी दस्तुर: १. कच्ची भवन रु. ०.५ प्रति वर्गफिट  
२. पक्की भवन रु.१.०० प्रति वर्गफिट

५. नक्सा संशोधन दस्तुर:

नक्सा पास भैसकेको भवनको नक्सा संशोधन गर्न पहिले लागेको दस्तुरको ६%

६. निर्माण कार्यको म्याद थप:

नक्सा पास भैसकेको भवनको नक्सा संशोधन गर्न पहिले लागेको दस्तुरको ५%

७. नक्सा पासको लागि दिइने दरखास्त किताबको मूल्यरु.७००।-

८. अभिलेखीकरणको लागि दिइने दरखास्त किताबको मूल्यरु.३००।-

९. पहिलो दुई बर्ष र थप दोस्रो दुई बर्षका लागि समेत अनुमति लिई सो समयावधिभित्र पनि भवन निर्माण कार्य पूर्ण रुपमा सम्पन्न गर्न नसक्ने, सो अविधिभित्र भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरे तापनि निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन बाँकी रहेको घरधनीलाई उल्लेखित अवधि पश्चात: कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र दिनुपर्ने वा भवन निर्माणका लागि पुनः अनुमति दिनुपर्ने अवस्था भएमा देहाय बमोजिम गर्ने:

- पहिलो दुई बर्ष र थप दोस्रो दुई बर्षका लागि समेत अनुमति लिई भवन निर्माण कार्य पूर्ण रुपमा सम्पन्न नगरी आंशिक रुपमामात्र निर्माण गरेको र निर्माण भएजति भवन स्वीकृत नक्सा र मापदण्ड बमोजिम निर्माण भएको रहेछ भने सो व्यहोरा एकीन गरी आंशिक निर्माण सम्पन्न भए जतिको आंशिक निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र दिने र बाँकी निर्माण इजाजतको लागि नयाँ नक्सा पासका लागि तोकिएको दरमा दस्तुर लिई स्वीकृत मापदण्ड बमोजिम थप निर्माण कार्य गर्न अनुमति दिने ।
- अनुमति लिएको पहिलो दुई बर्ष भित्रै वा थप दोस्रो दुई बर्षका लागि अनुमति लिई भवन निर्माण कार्य पूर्ण रुपमा सम्पन्न गरेको तर निर्माण कार्य सम्पन्न गरे पश्चात: तत्काल निर्माण कार्य सम्पन्न प्रतिवेदन नलिएको कारण सो अवधि पछि कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र दिनुपर्दा भवन निर्माणको लागि अनुमति पाएको अविधि भित्रै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरिएको व्यहोराको स्थलगत वडा सरजमिन र सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिसको आधारमा शुरु नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरको ३% प्रतिशत थप दस्तुर लिई कार्य सम्पन्न प्रतिवेदन दिने ।

अनुसूची -६

(ऐनको दफा(७) सँग सम्बन्धित)

**बहाल विटौरी शुल्क**

विवरण	रु.
राँगा प्रति गोटा (जीउँदो विक्री)	१५०।-
मासु विक्रीका लागि काटिएको राँगा प्रति गोटा	२००।-
हाँस कुखुरा आदि प्रति गोटा	१०।-
खसी बोका आदि प्रति गोटा	५०।-

सुँगुर प्रति गोटा (जीउँदो विक्री)	५०१-
मासु विक्रीका लागि काटिएको सुँगुर प्रति गोटा	१००१-
साग सब्जी आलु र फलफूल पसल	२०१-
अन्य	२०१-
फेन्सी तथा खुद्रा पसल	५०१-
कपडा/भाँडा पसल	१००१-
घुम्ती पसल	५०१-
माथीको बर्गीकरणमा नपरेका सेवा व्यवसायको कारोवारको स्तर हेरी	१०० देखि ५०० सम्म
काठबाट बनेका सामाग्रीहरु	५०१-
माटाका भाँडाहरु	२०१-
चामल, कोदो, मकै गहुँ फापर आदि प्रति पोका/ बोरा	२०१-
चटपटे पानीपूरी आदि	५०१-
फेन्सी पसल	१५०१-

अनुसूची -७

(ऐनको दफा (८) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क (पटके)

नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको सवारी पार्कमा पार्किङ गरिने बस, मिनिबस, ट्रक, ट्रयाक्टरमा पार्किङ गर्ने समयको आधारमा प्रति पटक	रु. ५० देखि ५०० सम्म
नगरपालिकाले आफूले तोकेको कार पार्किङ क्षेत्रमा पार्किङ गरिने कारमा पार्किङ गर्ने समयको आधारमा प्रति पटक	रु. ३० देखि २०० सम्म
उल्लिखित सवारी साधन बाहेक अन्य सवारी साधनहरुका लागि नगरपालिकाले व्यवस्था गरेका क्षेत्रहरुमा पार्किङ समयको आधारमा प्रति पटक	रु. १० देखि १०० सम्म

अनुसूची -८

(ऐनको दफा (९) सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी, जीवजन्तु र वनपैदावर कर

क.जडीबुटी कर:

वस्तुको नाम	इकाई	परिमाण	दर रु.	कैफियत
ऊन, जगर	के.जि.	१	५	
खोटो	के.जि.	१	५	
जडीबुटी	के.जि.	१	३	
बनकस (खर, बाबियो) लोकता, अल्लो,	ट्रक	१	२०००	परिमाण कम भएमा सोही

अमृसो (कूचो) आदि	ट्र्याक्टर	१	१०००	अनुपातमा कर निर्धारण हुने ।
सिसौं, साल, खयर (चट्टा, गोलिया, चिरान) वन कार्यालयको चलानीको आधारमा	ट्रक	१	२०००	परिमाण कम भएमा सोही अनुपातमा कर निर्धारण हुने ।
	ट्र्याक्टर	१	१०००	

**ख.कवाडी कर:**

वस्तुको नाम	इकाई	परिमाण	दर रु.	कैफियत
टायर ट्यूब	के.जि.	१	१	
प्लाष्टिकको पुरानो ड्रम, बोतल	के.जि.	१	१	
कागजजन्य वस्तु	के.जि.	१	१	

**ग. धातुका पुराना पत्रु सामानहरु:**

वस्तुको नाम	इकाई	परिमाण	दर रु.	कैफियत
फलाम	के.जि.	१	१	
अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	के.जि.	१	१.५०	
काममा नआउने मेशिनरी औजारहरु	के.जि.	१	१	
पोलेथिन पाइपका टुक्राहरु	के.जि.	१	१	
सिसा(लिड) को धुलो वा टुक्रा	के.जि.	१	३	
काँचको धुलो वा टुक्रा	के.जि.	१	१	
खाली सिसि ५०० एम.एल.भन्दा माथि	गोटा	१	४०	
खाली सिसि ५०० एम.एल.भन्दा तल	गोटा	१	२०	
भाडाकुडा, पुराना जस्ता, ग्यालन, जर्किन, गोलटिन, रेडबुल आदिका बट्टाहरु	के.जि.	१	५०	
रबरका जुत्ता, चप्पल, झुन्ना कपडा आदि	के.जि.	१	५०	

**घ.प्रचलित कानूनले निषेध गरे बाहेकका मरेकावा मारिएका पशुहरुको:**

वस्तुको नाम	इकाई	परिमाण	दर रु.	कैफियत
हाड	के.जि.	१	५०	
सिंग	के.जि.	१	५०	
खुर	के.जि.	१	५०	
छाला (ठूलो)	गोटा	१	३०	
छाला (सानो)	गोटा	१	१५	

**ङ. व्यवसायिक प्रयोजनको लागि निकासी गरिने जीवित पशु:**

पशुको नाम	इकाई	परिमाण	दर रु.	कैफियत
राँगा, भैसी, गाई, गोरु	गोटा	१	१००	
खसी, बोका, बंगुर	गोटा	१	५०	
कुखुरा	गोटा	१	१	

### च. वन पैदावार कर:

नगर क्षेत्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिको स्वीकृत कार्ययोजना बमोजिम वन पैदावार बिक्री गरी प्राप्त हुने रकमको १०%

### अनुसूची -९

(ऐनको दफा (१०) सँग सम्बन्धित)

### वस्तु तथा सेवा बिक्री शुल्क/दस्तुर

#### क. वस्तुबिक्री:

नगरपालिका क्षेत्रभित्रको स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तु र सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर/बहत्तर आदिको बिक्री: प्रति घन फिट रु. ५.३८ (ठेक्का बन्दोबस्त गरी बिक्री गरिदा स्वीकृत ठेक्काको दर बमोजिम हुने)

#### ख. सेवा बिक्री:

अ) कार्यालयको ट्रिपर भाडा:	
▪ फोहोर ढुवानी प्रयोजन प्रति कि. मि.	२००।-
▪ फोहोर संकलन तथा ढुवानी प्रयोजन २ जना जनशक्ति सहित प्रति घण्टा	३००।-
व्याक होई लोडर भाडा:	
कार्यालयको व्याक होई लोडरको दैनिक भाडादर	
• मेशिन भाडामा लैजाँदा मेशिन स्टार्ट भएको समयबाटै प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)	१३००।-
• मेशिन भाडामा लैजादा मेशिन स्टार्ट भएको समयबाटै प्रति घण्टा (इन्धन सहित)	२३००।-
• अपरेटर र सहयोगी भत्ता मेशिन स्टार्ट भएको समयबाटै प्रति घण्टा (मेशीन स्टार्ट भएको समय गणना गर्दा जुन स्थानबाट मेशिन स्टार्ट गरिएको हो सो स्थानबाट गएको र सोही स्थानसम्म आइपुगेको समय समेत गणना गरिने)	२००।-
• कार्यालयको रोलरको दैनिक भाडादर (अपरेटर सहित इन्धन बाहेक)	८,०००।-
• अपरेटर भत्ता दैनिक (८ कार्य घण्टालाई १ दिन गणना गरिने)	१६००।-

### अनुसूची -१०

(ऐनको दफा (११) सँग सम्बन्धित)

### सेवा शुल्क/दस्तुर

#### क) सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा (पटके)

विवरण	सेवा शुल्क
दश लाख सम्मको मूल्यांकनमा प्रति सिफारिस रु.	५००।-
दश लाखदेखि पच्चीस लाखसम्मको मूल्यांकनमा प्रति सिफारिस रु.	१०००।-
पच्चीस लाखदेखि पचास लाखसम्मको मूल्यांकनमा प्रति सिफारिस रु.	२५००।-

पचास लाखदेखि एक करोडसम्मको मूल्यांकनमा प्रति सिफारिस रु.	५०००१-
एक करोडदेखि माथि प्रति सिफारिस रु.	७०००१-

**ख) दर्ता प्रमाणिकरण तथा अन्य सिफारिस (पटके)**

जग्गा नामसारीको सर्जिमिन तथा प्रमाणिकरण सिफारिस	५००१-
वार्षिक पाँच लाखसम्मको आय विवरणमा प्रति सिफारिस	३००१-
वार्षिक पाँच लाखमाथि दश लाखसम्मको प्रति सिफारिस	७५०१-
दश लाखमाथि तीस लाखसम्मको प्रति सिफारिस	१०००१-
तीस लाखमाथि पचास लाखसम्मको सिफारिस	२०००१-
पचास लाखमाथि प्रतिलाख	५०१-
क) विशेष मूल्याङ्कनमा पर्ने कित्ताहरुमा प्रति कित्ता रु.	१५०१-
ख) विशेष मूल्याङ्कनमा नपर्ने कित्ताहरुमा प्रति कित्ता रु.	५०१-
विशेष मूल्यांकनमा पर्ने जग्गाको प्रति कित्ता	४००१-
विशेष मूल्यांकनमा नपर्ने जग्गाको प्रति कित्ता	५०१-
विशेष मूल्याङ्कनमा पर्ने जग्गाको कित्ताकाट सिफारिस प्रति कित्ता	४००१-
विशेष मूल्याङ्कनमा नपर्ने जग्गाको कित्ताकाट सिफारिस प्रति कित्ता	५०१-

**जग्गा नापजाँच सेवा शुल्क:**

वडा नं.	सेवा शुल्क
१	१५००१-
२	१२००१-
३	८००१-
४	८००१-
५	८००१-
६	१५००१-
७	१५००१-
८	८००१-
९	८००१-
१०	१०००१-
११	५००१-
१२	५००१-

- सरकारी तथा गैर सरकारी संघ/संस्थाबाट निवेदन आएमा प्रति कित्ता रु. १५००१-

विद्युत मिटर मागको प्रति सिफारिस	३००१-
खानेपानीको धारा जडान सिफारिस	३००१-
अंग्रेजी भाषामा गरिने प्रति सिफारिस	५००१-



मदिरा विक्रीको लागि इजाजत लिने प्रति सिफारिस		३००१-
नाता प्रमाणित स्थानीय प्रयोजन प्रति प्रमाणित		१००१-
नाता प्रमाणित वैदेशिक सेवाको पेन्सन नामसारी प्रयोजन प्रति प्रमाणित		४००१-
नाता प्रमाणित वैदेशिक अध्ययन प्रति प्रमाणित		५००१-
नाता प्रमाणित अंग्रेजी भाषामा प्रति प्रमाणित		७००१-
नागरिकता सिफारिस प्रति सिफारिस		१५०१-
नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस प्रति सिफारिस		१००१-
नागरिकता सिफारिस सर्जिमिन बुझ्नु पर्नेमा प्रति गोटा		५००१-
म्याद नाघि आएका व्यक्तिगत घटना दर्ता जरीवाना प्रति गोटा	व्यक्तिगत घटना दर्ता ऐन बमोजिम	
व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि प्रति गोटा		१००१-
संस्था दर्ता गर्नको लागि गरिने सिफारिस प्रति गोटा		१०००१-
जीवित प्रमाणिकरण सिफारिस प्रति गोटा		५००१-
पेन्सन नामसारी तथा पारिवारिक विवरण प्रमाणिकरण (वैदेशिक पेन्सनमा) प्रति गोटा		१०००१-
विभिन्न समितिको नाममा बैंक खाता खोल्ने र बन्द गर्ने सिफारिस प्रति गोटा		५००१-
अविवाहित प्रमाणिकरणको सिफारिस प्रति गोटा		५००१-
मालपोत कार्यालयले तयार गरेको विशेष मूल्यांकनमा पर्ने क्षेत्रका घरहरु प्रति सिफारिस		७००१-
मालपोत कार्यालयले तयार गरेको विशेष मूल्यांकनमा नपर्ने क्षेत्रका घरहरु प्रति सिफारिस		१००१-
माथि उल्लेख भए वाहेकका अन्य सिफारिसको प्रकृति हेरी प्रति सिफारिस		१०० देखि ५००
कार्यालयमा पर्न आउने जुनसुकै व्यहोराको निवेदन दस्तुर वापत		१०१-
सभाहल भाडा	हल मात्र (दैनिक)	२०००१-
	प्रोजेक्टर सहित प्रयोग गर्दा (दैनिक)	३०००१-
प्रोजेक्टर भाडा	दैनिक/पटके	१०००१-

ग) फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क:

क्र.सं.	विवरण	मासिक सेवा शुल्क
१	१ देखि ५ जना सम्म बसोवास गर्ने घर	५०१-
२	६ देखि १० जना सम्म बसोवास गर्ने घर	१००१-
३	१० देखि २० जना सम्म बसोवास गर्ने घर	१५०१-
४	२० जना भन्दा बढी बसोवास गर्ने घर	२००१-
५	खाजा घर सानो	५०१-
६	खाजा घर ठूलो	१००१-
७	खाजा र खाना सुविधा सहितको होटल	२००१-

क्र.सं.	विवरण	मासिक सेवा शुल्क
८	सिसाका वोतल उत्सर्जन गर्ने होटलहरु (सानो)	२००।-
९	सिसाका वोतल उत्सर्जन गर्ने होटलहरु (मझौला)	३००।-
१०	खाना र बासको सुविधा भएको सिसाका वोतलहरु उत्सर्जन गर्ने होटलहरु	५००।-
११	जुत्ता चप्पल तथा कपडा पसल (सानो)	१००।-
१२	जुत्ता चप्पल तथा कपडा पसल (ठुलो)	२५०।-
१३	जुत्ता चप्पलको मात्र पसल	१५०।-
१४	थान कपडाको पसल	२००।-
१५	किराना तथा खाद्यान्न सहितको पसल	३००।-
१६	किराना पसल (सानो)	१००।-
१७	किराना पसल (ठुलो)	२००।-
१८	हेयर कटिङ्ग शैलुन	२००।-
१९	कस्मेटिक, फेन्सी, पत्रिका, स्टेशनरी आदिका पसल	१५०।-
२०	औषधी पसल	२००।-
२१	चिया, कफि, केक तथा वेकरी र साईबर	१५०।-
२२	फलफुल वा जुस पसल व्यवसाय , तरकारी पसल (बिक्रि परिमाणका आधारमा)	२०० देखि ५०० सम्म
२३	औषधि पसल ल्याब सहितको	३००।-
२४	छापाखाना	फोहर उत्सर्जनको मात्रा हेरी ३०० देखि ५०० सम्म
२५	मासु पसल	३००।-
२६	<b>विद्यालयहरु:</b>	
	१. कक्षा ५ भन्दा मुनीका विद्यालयहरु	१५०।-
	२. कक्षा ६ देखि कक्षा ८ सम्मका विद्यालयहरु	२५०।-
	३. कक्षा ९ देखि कक्षा १२ सम्मका विद्यालयहरु	५००।-
२७	सरकारी तथा गैर सरकारी कार्यालयहरु	फोहर उत्सर्जनको मात्रा हेरी १५० देखि ५०० सम्म
२८	वर्कसप	फोहर उत्सर्जनको मात्रा हेरी २०० देखि ५०० सम्म
२९	फर्निचरका उत्पादक तथा विक्रेता	फोहर उत्सर्जनको मात्रा हेरी ३०० देखि ५०० सम्म
३०	हार्ड वेयरका सामान विक्रेता	फोहर उत्सर्जनको मात्रा हेरी ३०० देखि ५०० सम्म
३१	माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य पसलहरु	१००-५०० सम्म

घ) कृषी तथा पशुपंक्षी सेवा:

१	पशुपंक्षी पालन समूह तथा कृषक समूह दर्ता शुल्क रु. ५०० नवीकरण रु. ३००।-
२	पशुपंक्षी पालन तथा कृषी फर्म दर्ता शुल्क रु. १००० नवीकरण रु. ५००।-
३	पशुपंक्षी पालन तथा कृषक समूह प्रत्येक आर्थिक वर्ष व्यतीत भएको तीन महिना भित्र नवीकरण गराउनु पर्नेछ । सो मिति पश्चात: नवीकरण गराउन आएमा सो आर्थिक वर्षका लागि थप ५० प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ ।
४	पशुपंक्षी पालन तथा कृषक फर्म प्रत्येक आर्थिक वर्ष व्यतीत भएको तीन महिनाभित्र नवीकरण गराउनु पर्नेछ । सो मिति पश्चात: नवीकरण गराउन आएमा सो आर्थिक वर्षका लागि थप ५० प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ ।
५	<b>उपचार सेवा:</b> गाई भैसी उपचार दर्ता शुल्क - रु. १५।- भेडा बाखा उपचार दर्ता शुल्क - रु. १०।- कुखुरा उपचार दर्ता शुल्क - रु. ५।- कुकुर, बिरालो उपचार दर्ता शुल्क - रु. २५।- गोबर परीक्षण शुल्क - रु. १५।- बंगुर बन्ध्याकरण दर्ता शुल्क - रु. ५०।- बोका बन्ध्याकरण दर्ता शुल्क - रु. २५।-
६	<b>पशुपंक्षी पोष्ट मार्टम शुल्क:</b> गाई भैसी :- रु. १००।- भेडा बाखा :- रु. १००।- कुखुरा हाँस :- रु. ५०।- कुकुर, बिरालो :- रु. १००।- घोडा :- रु. ३००।-

अनुसूची -११

(ऐनको दफा (१२) सँग सम्बन्धित)

### सवारी साधन कर

टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र इरिक्साको दर्ता अनुमति र नवीकरण दस्तुर:	
टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र इ-रिक्साको दर्ता (पटके)	२०००।-
टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र इ-रिक्साको रुट अनुमति (पटके)	१५००।-
टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र इ-रिक्साको अनुमति पत्र नवीकरण (बार्षिक)	१५००।-

अनुसूची -१२  
(ऐनको दफा (१३) सँग सम्बन्धित)  
**विज्ञापन कर**

विज्ञापन कर (बार्षिक)	
मादक पदार्थ र सूतिजन्य वस्तुहरुको:	
क) होडिङ्ग बोर्ड/डि.पि.एस. बोर्ड/ग्लो बोर्ड	२०१-
ख) भित्ते लेखन	२०१-
ग) तुल व्यानरमा लेखाई	२०१-
होटल तथा व्यापार व्यवसाय तथा सवारी साधनको प्रवर्द्धन सम्बन्धी:	
क) होडिङ्ग बोर्ड/डि.पि.एस. बोर्ड/ग्लो बोर्ड (प्रती वर्ग फिट)	१५१-
ख) भित्ते लेखन (प्रती वर्ग फिट)	१५१-
ग) तुल व्यानरमा लेखाई (प्रती वर्ग फिट)	१५१-

**आज्ञाले**  
रामेश्वर पोखरेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत